

## **AVISO DE PRIVACIDAD**

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** con domicilio en **Calle Trece Sur, número 3108, Colonia los Volcanes, Puebla, Puebla, C. P. 72410**, es responsable de los datos personales que recaba por sí mismo y en respeto al derecho de privacidad y a la autodeterminación informativa de las personas en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares y su reglamento, atendiendo los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad.

### **DATOS PERSONALES**

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** recaba y da tratamiento a los siguientes datos personales de manera lícita, siempre y cuando usted no manifieste objeción alguna en el momento que nos proporciona sus datos personales directamente o manifestar su oposición posterior. Se declara a **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** (en este acto, así como en actos pasados y/o futuros) como la persona moral responsable de recabar Datos Personales de las personas que prestan sus servicios o desean ingresar a prestar sus servicios para la misma.

El tratamiento de los Datos Personales estará siempre sujeto a que el Titular proporcione su consentimiento ya sea de manera expresa, manifestando su voluntad de manera verbal, por medios electrónicos, ópticos, por cualquier otra tecnología o por signos inequívocos, o bien de manera tacita, entendiéndose por conocimiento tácito cuando habiéndose puesto a disposición del Titular el Aviso de Privacidad, éste no manifieste oposición alguna. Para ambos consentimientos el Titular de los Datos Personales cuenta con un plazo de 5 días para manifestar su oposición al tratamiento de dichos Datos Personales, debiendo hacerlo por medio de un escrito y en caso de que no se manifieste oposición se entenderá que se ha manifestado su consentimiento.

Los **datos personales** a recabar y tratar son los que a continuación se especifican:

- Nombre completo
- Copia de identificación oficial con fotografía (pasaporte, credencial de elector, cédula profesional)
- Fecha de nacimiento
- Copia de acta de nacimiento
- Domicilio
- Copia de comprobante de domicilio (recibos de luz, teléfono o predial)
- Copia de cartilla militar liberada (si aplica)
- Estado civil
- Nacionalidad
- Correo electrónico
- Teléfono particular y/o celular
- Copia del registro federal de contribuyentes
- Copia de la Clave Unica de Registro de Probación (CURP)
- Número de seguridad social
- Fotografía
- Referencias personales
- Datos de contactos en caso de emergencia
- Copia de constancias de créditos hipotecarios (INFONAVIT)
- Cartas de recomendación y/o cualquier otra documentación o información que se relacione con el trámite que exista entre **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** y el cliente.

### **FINALIDAD Y/O USO DE LOS DATOS PERSONALES**

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** recaba, utiliza, almacena, transmite o transfiere sus datos personales, en la medida en que la "Ley" lo permite, para cumplir con las obligaciones derivadas del trámite que con el cliente se cree como son:

formar expedientes de clientes;  
pago de beneficios, bonos, reembolsos, seguros y otros; contratación de seguros;  
auditorías internas;  
asignar claves y contraseñas, asegurar el cumplimiento de obligaciones de confidencialidad y otras obligaciones;  
verificar referencias personales y laborales;  
contactar a sus familiares, dependientes económicos y/o beneficiarios en caso de emergencia.  
Así mismo no se contemplan finalidades opcionales en el tratamiento de los datos personales.

### **TERCEROS CON QUIENES SE COMPARTE INFORMACIÓN**

El tratamiento de los Datos Personales que se comparten con terceros estará siempre sujeto a que el Titular proporcione su consentimiento ya sea de manera expresa, manifestando su voluntad de manera verbal, por medios electrónicos, ópticos, por cualquier otra tecnología o por signos inequívocos, o bien de manera tacita, entendiéndose por conocimiento tácito cuando habiéndose puesto a disposición del Titular el Aviso de Privacidad, éste no manifieste oposición alguna. El Titular de los Datos Personales cuenta con un plazo de 5 días para manifestar su oposición al tratamiento de dichos Datos Personales debiendo hacerlo por medio de un escrito en el que especifique con quien o quienes (terceros) no autoriza compartir información, en caso de que no se manifieste oposición se entenderá que se ha manifestado su consentimiento.

La información detallada de las personas físicas o morales a las cuales se les transfieren los datos personales podrá ser provista bajo petición del titular en los mecanismos previstos para ejercer los derechos ARCO.

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** se asegurará que dichos terceros mantengan medidas de seguridad, administrativas, técnicas y físicas adecuadas para resguardar sus datos personales, así como que dichos terceros únicamente utilicen sus datos personales para las finalidades para los cuales fueron recabados y de conformidad con el presente Aviso de Privacidad.

Asimismo, **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** podrá transferir sus datos personales a terceros, nacionales o extranjeros, cuando dicha comunicación de datos esté prevista en una "Ley" o Tratado, o bien, cuando sea requerido por resolución de autoridad competente. No obstante lo anterior, **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** no cederá, venderá o transferirá sus datos personales a terceros no relacionados con DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. sin su consentimiento previo.

### **EJERCICIO DE LOS DERECHOS ARCO**

Usted podrá ejercer ante la Dirección Administrativa de **DRYM INMOBILIARIA, S. A. DE C. V.** los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (derechos ARCO), esto es, podrá revocar, en todo momento, el consentimiento que haya otorgado y que fuese necesario para el tratamiento de sus datos personales, así como solicitar que se limite el uso o divulgación de sus datos personales. Lo anterior a través del envío de su petición al correo electrónico. Con gusto daremos cumplimiento a la solicitud que recibamos del titular o de su representante legal y para tal efecto recibiremos la solicitud con la siguiente información en documento físico o electrónico:

Nombre y domicilio, así como cualquier información complementaria que sirva para contactarle. Documentos que acrediten la identidad.

Descripción concisa y clara que describa los derechos que se desean ejercer, así como los datos personales involucrados. En el caso de solicitar rectificación de datos personales, deberá acompañar la documentación que sustente la petición. Señalar claramente datos de contacto del titular, siendo importante señalar que en el supuesto de que sea necesario el envío de los documentos en físico, los gastos generados correspondientes serán a cargo del titular solicitante.

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** comunicará al Titular de los Datos Personales la determinación adoptada en un plazo no mayor a 20 días hábiles, a partir de la fecha en que se recibió la solicitud. Este plazo podrá ser ampliado

por **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** en una sola ocasión por un periodo igual, siempre y cuando así lo justifiquen las circunstancias del caso.

De acuerdo a lo establecido en la Ley, **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** informará al Titular de los Datos Personales la resolución tomada por el mismo medio por el que se llevó a cabo la solicitud acompañando a la misma con las pruebas pertinentes en su caso.

Cuando la resolución sea procedente, se hará efectiva por **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** en los siguientes 20 días a la comunicación de la resolución hecha.

En el supuesto en que una persona solicite a **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** el acceso a sus Datos Personales presumiendo que éste es el responsable y resultara que no lo es, bastará con que **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** así se lo indique al titular por cualquier medio de los establecidos en este apartado, para tener por desahogada la solicitud.

La contestación de la solicitud para acceso, rectificación, cancelación u oposición de los Datos Personales será gratuita. En caso de solicitar envío de copias u otros formatos, los gastos derivados de los mismos deberán ser cubiertos por el Titular, costos que, en su momento, **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** informará oportunamente a quien corresponda.

α) Negativa para acceder a Datos Personales

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** podrá negar el acceso total o parcial a los Datos Personales o a la realización de la rectificación, cancelación u oposición al tratamiento de los mismos, en los siguientes casos:

- 1.- Cuando el solicitante no sea el titular o el representante legal no esté acreditado para ello.
- 2.- Cuando en la Base de Datos de **DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** no se encuentren los Datos Personales del solicitante.
- 3.- Cuando se lesionen los derechos de un tercero.
- 4.- Cuando exista impedimento legal o resolución de una autoridad.
- 5.- Cuando la rectificación, cancelación u oposición haya sido previamente realizada, de manera que la solicitud carezca de materia.

### **REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO**

En todo momento usted podrá revocar el consentimiento que nos ha otorgado para el tratamiento de sus datos personales, a fin de que dejemos de hacer uso y transferencia de los mismos mediante la utilización de los mecanismos provistos para ello en este documento.

De igual manera es necesario que nos haga llegar su petición por los medios mencionados en éste aviso y que deberá ir acompañada de la siguiente información:

Nombre y domicilio, así como cualquier información complementaria que sirva para contactarle. Documentos que acrediten la identidad.

Datos respecto de los cuales específicamente quiera revocar el consentimiento

### **MEDIOS PARA LIMITAR EL USO Y DIVULGACIÓN DE SU INFORMACIÓN PERSONAL**

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de su información personal, le ofrecemos los siguientes medios: Su inscripción en el Registro Público para Evitar Publicidad, que está a cargo de la Procuraduría Federal del Consumidor, con la finalidad de que sus datos personales no sean utilizados para recibir publicidad o promociones de empresas de bienes o servicios. Para mayor información sobre este registro, usted puede consultar el portal de Internet de la PROFECO, o bien ponerse en contacto directo con ésta.

Su registro en el listado de exclusión, a fin de que sus datos personales no sean tratados para fines mercadotécnicos, publicitarios o de prospección comercial por nuestra parte. Para mayor información llamar al número telefónico, enviar un correo electrónico, o bien, consultar nuestra página de Internet.

### **MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD**

Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones, totales o parciales, al presente aviso de privacidad, para la atención de novedades legislativas, políticas internas o nuevos

requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios o productos; se pondrá a su disposición la versión actualizada del mismo a través del Departamento de Recursos Humanos y/o a través de su sitio web.

**DRYM INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** asume que, si el Titular no se opone a los cambios informando por escrito dentro del término de 5 días dicha oposición, significa que ha leído, entendido y consentido los términos aquí establecidos.

Manifiesto que he leído y entendido el presente Aviso de Privacidad y otorgo mi consentimiento para los casos en que es necesario, para el tratamiento de mis datos personales en términos del presente.